

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 28 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 868

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 10933 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Δήμου Ακράτας Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ
(ΑΠΟΦΑΣΗ 30/91)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 26, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 18 του άρθου 8 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικώτερα τα άρθρα.

3. Τις δ/ξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 ν. δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις δ/ξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 π.δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την υπ' αριθμ. 16/1991 θέμα 16 πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Ακράτας με σκοπό την ανέγερση Δημοτικού Καταστήματος με όρους δόμησης Σ.Δ.: 0,8, κάλυψη 50% Μεγ. ύψος 12,00 μέτρα.

Η μορφή του ρυμοτομικού σχεδίου που εγκρίνουμε φαίνεται αναλυτικά στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα σε κλίμακα 1:200.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση ισχύει μετά την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΚΡΑΤΑΣ

ΕΡΓΟ: τοπογραφικη αποτυπωση περιοχης "ΒΙΓΛΑ"

ΘΕΜΑ: ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΑΡ. ΣΥΛΙΒΑΙΝΑΣ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΒΙΓΛΑ"

Σύμφωνα με την Χ10933/23-10-1991 Απόφαση Νομάρχη Αχαΐας

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

Το διάγραμμα συνοδεύει το ... Ν.10 ... φύλλο ... του συμβουλίου.
Πάτρα 11/10/91
Γραμματεύς

ΑΚΡΑΤΑ ΜΑΡΤΙΟΣ '91

Ο Συνταξας

ΝΙΚΟΣ ΓΟΥΜΕΝΟΣ τοπογραφος μηχανικος

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ Κ΄ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

ΠΡΟΣΩΠΟ	15.00
ΕΜΒΑΔΟΝ	1000
ΚΑΛΥΨΗ	50%
Σ.Δ	0.8
ΥΨΟΣ	8.50 - 12.00

Κατα τα υπόλοιπα ισχύει ο ΓΟΚ '85.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α.α.	Επωνυμο	Ονομα	Ον. Πατρός	Διεύθυνση
1	Φώτη	κληρονόμοι	Αποστόλου	Συλίβαινα - Ακράτας
2	Φιλιππακόπουλος	Χρίστος		Συλίβαινα - Ακράτας
	Φιλιππακοπούλου	Παρασκευή		Συλίβαινα - Ακράτας
3.	Κληρονόμοι Ανδρέα	Τζαβέλλα		Συλίβαινα - Ακράτας
4.	Δήμος Ακράτας			

ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΥΛΙΒΑΙΝΑΣ

ΟΔΟΣ ΧΡ. ΦΩΤΗ

Κ.Χ.

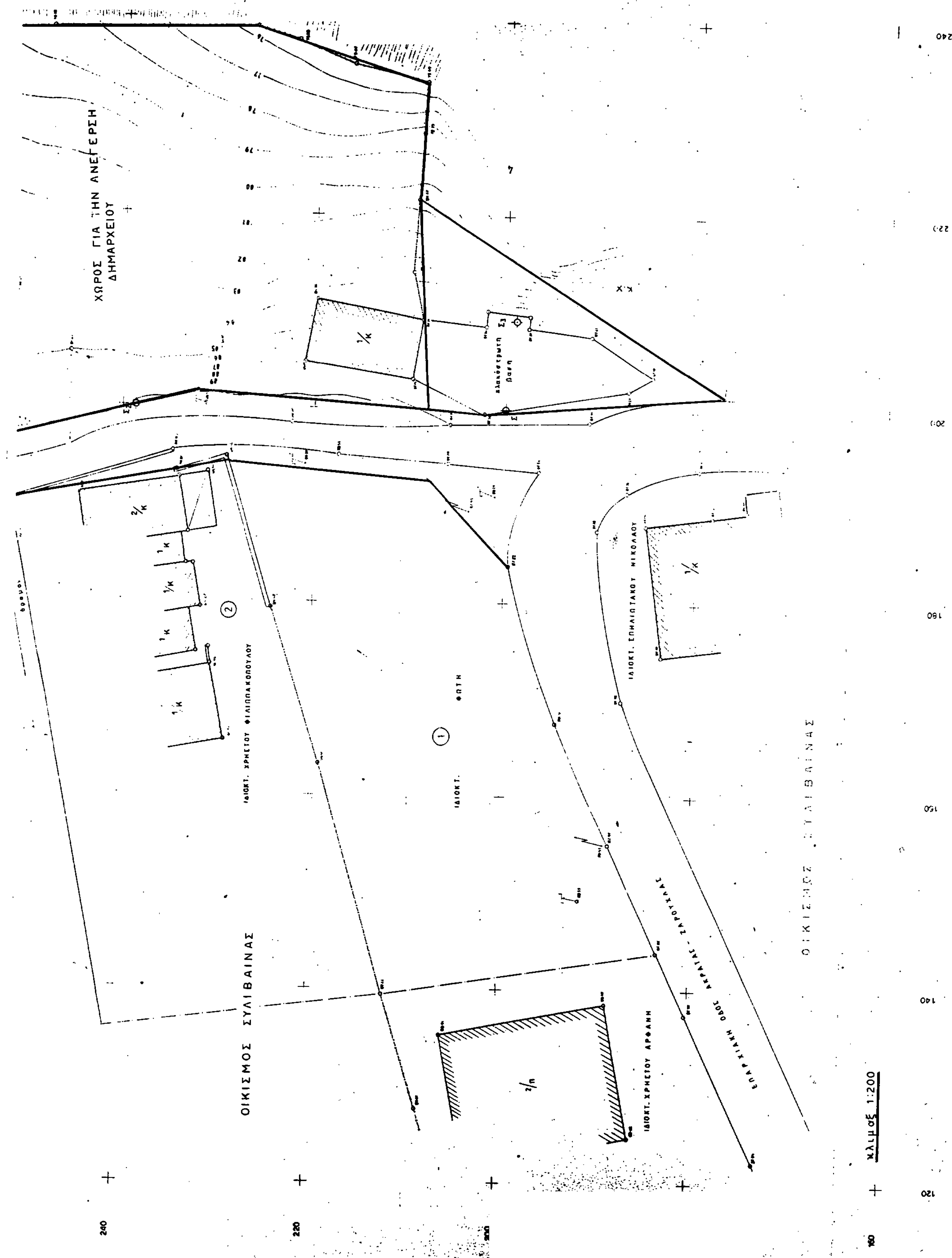
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1) Η Τοπογραφικη αποτυπωση ειναι ενταγμενη σε ανεξαρτητο δικτυο συντεταγμενων: Χ.Ψ.Η

2) Ισοδ. ... αση ισοϋψων διαγραμματος: 1μ

280

260



ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΦΙΛΙΠΠΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤ. ΦΩΤΗ
ΙΔΙΟΚΤ. ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ?
ΙΔΙΟΚΤ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΑΡΦΑΝΗ
ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΑΚΡΑΤΑΣ - ΖΑΡΟΥΧΛΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΥΛΙΒΑΙΝΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΥΛΙΒΑΙΝΑΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:200
240
220
200
160
120
140
150
180
200
220
240

Αριθ. Χ 10938 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Κ. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ
(ΑΠΟΦΑΣΗ 36/1991)

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» (ΦΕΚ 228Α/1923) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις δ/ξεις του με αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Τις με αρ. 79/1988 και 49/1990 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού Συμβουλίου Δ. Κ. Αχαΐας.

5. Το με αρ. 16/1991 πρακτικό θέμα 110 όπου η γνωμοδότηση του Σ Χ Ο Π Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Κ. Αχαΐας και τροποποιούμε τον πεζόδρομο που βρίσκεται στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Αράτου και Αγίου Ιωάννου περιορίζοντας το μήκος του, που θα φθάνει μέχρι την ιδιοκτησία Ιωάννου Ντόκου χωρίς να την θίγει καθόλου, όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1/500 να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας από την ημέρα υπογραφής της και για 15 ημέρες.

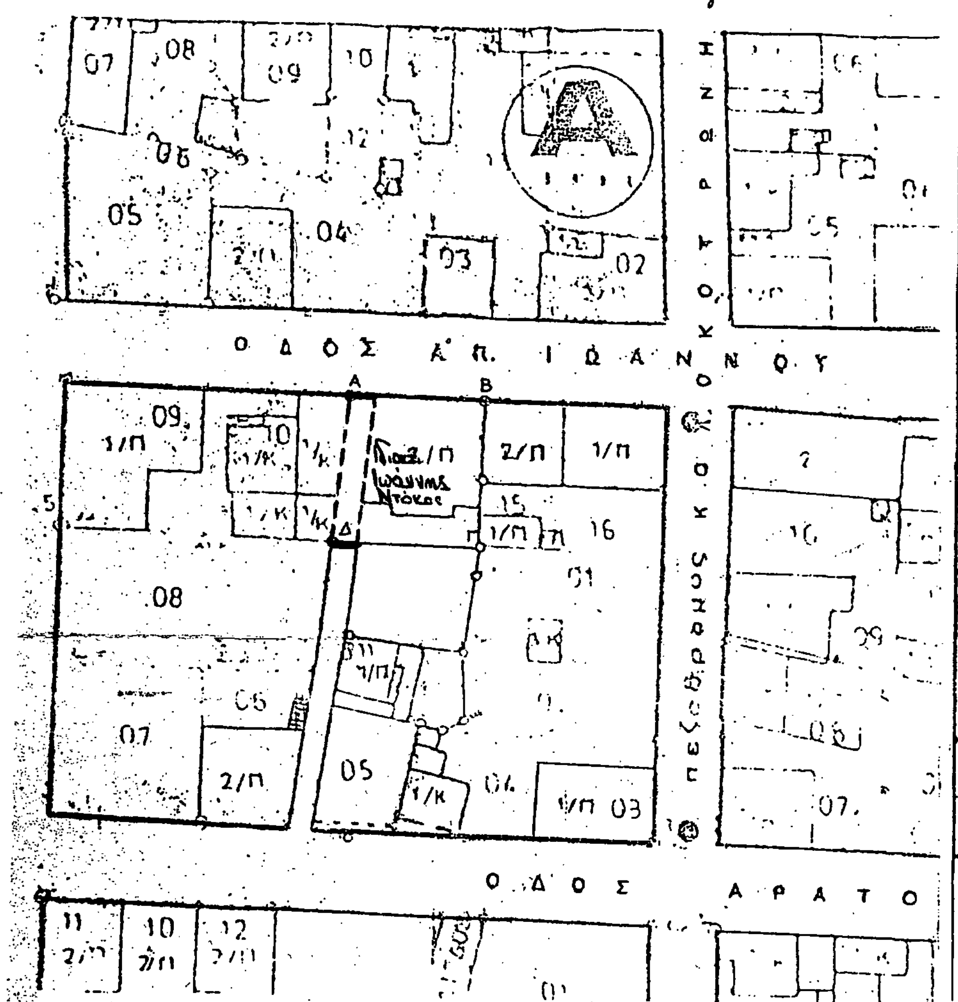
Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ



Διάγραμμα τροποποίησης σχεδίου πόλης Δ. Αχαΐας σύμφωνα με την Χ10938/91 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας Πάτρα 5/11/1991

Για το γραφείο μελετών

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Προϊστάμενος Πολεοδομίας

ΒΑΣΙΛΗΣ ΣΠΑΘΗΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 7642/718 (3)

Χαρακτηρισμός δρόμου Κούτουρλα - Χιλιαδού - Λάμαρη ως μοναδικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και τις διατάξεις του από 28.6.55 Δ/τος για εξαίρεση από την αρμοδιότητα Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας Υ.Δ.Ε.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 532/70 για συμπλήρωση των διατάξεων για διοικητική αποκέντρωση.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 712/70.

4. Τις διατάξεις του αρ. 1 παρ. 2 του Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270Δ).

5. Την υπ' αριθμ. 8/91 Απόφαση Κοινότητας Μετοχίου Διοφύων.

6. Την υπ' αριθμ. 6213/91 εισήγηση Τ.Π. & Π.Ε. στο Σ Χ Ο Π Ν. Ευβοίας.

7. Την υπ' αρ. 1 γνωμοδότηση του 9ου Πρακτικού του ΣΧΟΠ της από 23.7.91 συνεδρίασης, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε τον Κοινοτικό δρόμο που συνδέει τον οικισμό Κούτουρλα - Χιλιαδού - Λάμαρη και βάσει του οποίου γίνεται η συγκοινωνία του Χωρίου ως μοναδικό δρόμο που συνδέει τα Κούτουρλα με τη Λάμαρη, όπως αυτός φαίνεται στον συνημμένο χάρτη με κλίμακα 1:5.000.

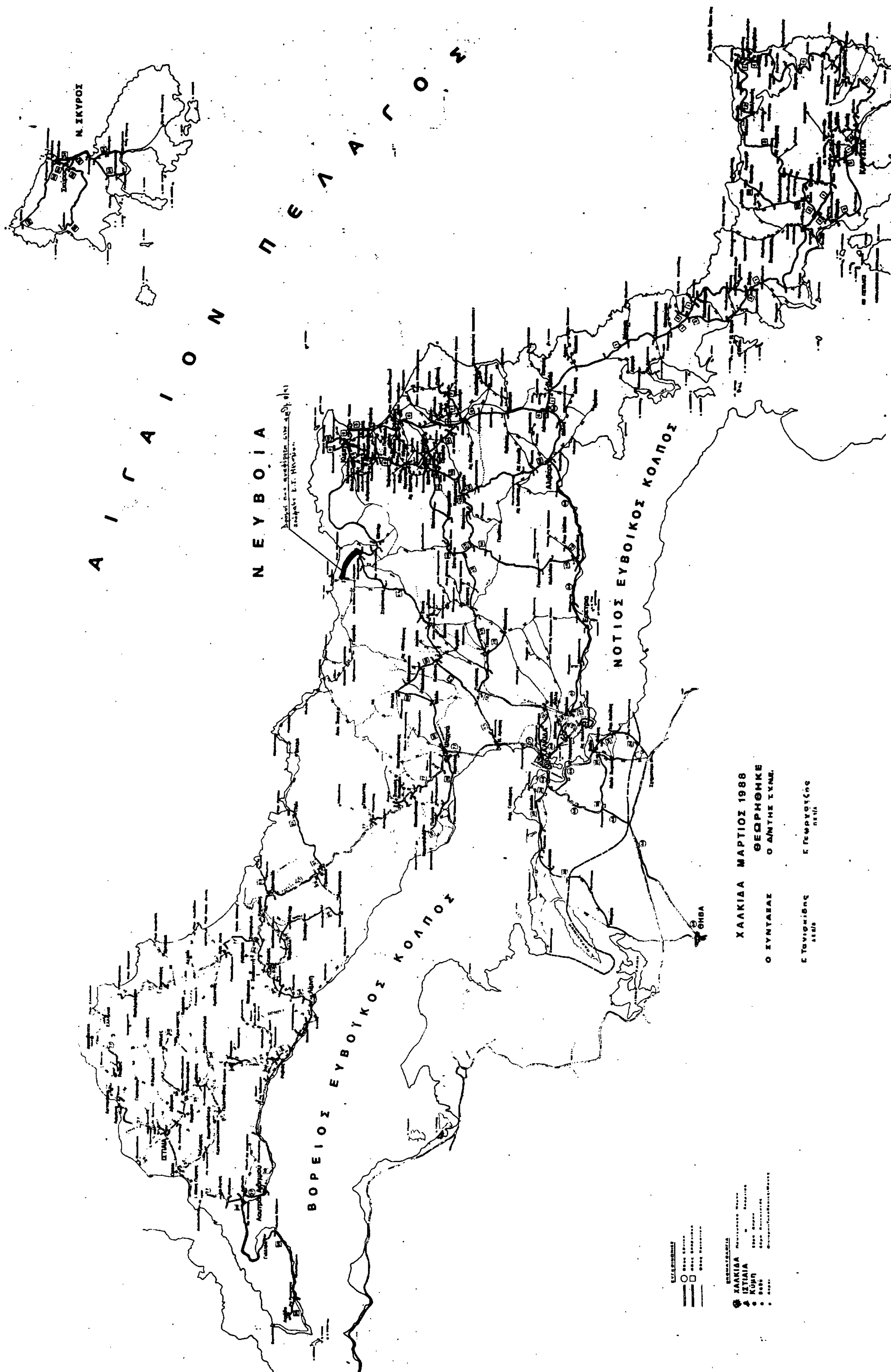
2. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευση.

3. Ο χάρτης που συνοδεύει την απόφαση (χάρτης Γ.Υ.Σ. κλ. 1:5.000) θα βρίσκεται αναρτημένος στα Γραφεία του Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ευβοίας για το χρονικό διάστημα 15 ημερών από τη Δ/νση της παρούσης στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 22 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης
ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ



Ν. ΣΚΥΡΟΣ
ΑΙΓΑΙΟΝ ΠΕΛΑΓΟΣ
Ν. ΕΥΒΟΙΑ
ΝΟΤΙΟΣ ΕΥΒΟΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΒΟΡΕΙΟΣ ΕΥΒΟΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ
ΘΗΒΑ
ΧΑΛΚΙΔΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 1988
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Χ.Ν.Ε.

Αριθ. 34183/1580 (4)

Αναγνώριση ιδιωτικής οδού Ερυμάνθου (Μυκάλης ως Χρ. Σμύρνης) ως προϋφιστάμενη του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

δ) Το υπ' αρ. 183 Προεδρικό Διάταγμα (ΦΕΚ 70Α/5.6.86), για παραχώρηση ορισμένων Πολεοδομικών αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

ε) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και των Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) του Ν. 1647 & 1572/88 περί νέου Γ.Ο.Κ. με βάση το αρχικό Π.Δ. 3.4.29.

στ) Τις διατάξεις των Ν. 651 και Ν. 653/77 ως και του Ν. 947/79 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1337/83.

η) Την παρ. 2 του 4 του Ν. 1232/82 και τα αρ. 2 & 3 του Ν. 1235/82.

θ) Την υπ' αρ. 4065/5.6.84 κοινή Απόφαση του Νομάρχη Αττικής και του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Πειραιά «περί αναθέσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στους Προϊστάμενους των Δημ. Πολιτικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Δ/τος Πειραιά και Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π. και του υπ' αρ. 183 ΠΔ - ΦΕΚ 70Α/5.6.86 για παραχώρηση ορισμένων αρμοδιοτήτων σ' αυτούς.

2. Την με αριθμό 20341/929/17.6.91 αίτηση του κ. Κυριαζόπουλου.

3. Τους τίτλους ιδιοκτησίας:

α) Υπ' αρ. 2451/29.3.1923 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά κ. Κων. Παπαδόπουλου.

β) Υπ' αρ. 23548/29.10.1922 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά κ. Κων. Παπαδόπουλου.

γ) Υπ' αρ. 24151/29.3.1923 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά κ. Κων. Παπαδόπουλου.

δ) Υπ, αρ. 1378/30.3.1925 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά κ. Κων. Παπαδόπουλου.

ε) Υπ' αρ. 16452/25.9.1930 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά κ. Ευστ. Γρίστου.

στ) Υπ' αρ. 23538/13.8.1975 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά κ. Χρηστ. Κουτσιμπού.

ζ) Υπ' αρ. 3919/17.9.1971 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών κ. Θεόδ. Χρόνη.

η) Υπ' αρ. 25149/11.11.1978 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών κ. Βασ. Ζαρρή.

θ) Υπ' αρ. 654/31.12.1990 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πειραιά κ. Ελευθ. Κοτζία - Κυριαζή.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Κυριαζόπουλου Αντ.

5. Το από 19.11.1892 (ΦΕΚ 412/21.11.1892) Ρυμοτομικό Σχέδιο Δήμου Πειραιά.

6. Την απ' αρ. 29/18.7.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας (Ν.Σ.Χ.Ο.Π.), αποφασίζουμε:

Υπέρ της αναγνώρισης της ιδιωτικής οδού Ερυμάνθου αρχόμενη από της οδού Μυκάλης ως την οδό Χρ. Σμύρνης ότι υπάρχει νομίμως πριν το έτος 1923, και την χαραχτηρίζουμε ως διατηρητέα, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή και το συνοδεύον αυτήν διάγραμμα ισχύει από την κοινοποιήσεως της δημοσιευσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 18 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης

Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Δ/ΝΣΗ ΑΡΧ/ΚΟΥ-ΓΕΝ. ΣΧΕΔ. ΠΟΛΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔ. ΠΟΛΗΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ
ΩΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1991
ΚΛΙΜ. 1:500

Χρ. Σμύρνης
Ερμάνδου
Μυκάλης
Αλμυρίδος
Μαραθώνος

29/10-7-91
19-7-91

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. 4183/1780
ΕΘΕΩΡΗΘΗ ΠΡΟΣ ΕΓΚΡΙΣΙΝ
ΠΕΙΡΑΙΑ 10-12-91
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Π. ΓΥΦΤΟΧΛΗΣ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 20 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΠ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ	ΗΛ. ΜΙΧΑΛΟΛΙΑΚΟΣ	ΣΤ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

Αλμυρίδος
Ερμάνδου
Μαραθώνος
Αθηνών-Πειραιώς
Σμύρνης
Καλλιπόλεως

Κτηματολόγιον:

Α/Α	Ιδιοκτήτης	Διεύθυνση	
1	Ηλιοπούλου Ευαγ. και Καυδυλτζόγλου Χριστίνα	Μυκάλης 57	Πειραιάς
2	Μαρμαρινού Μαρία	Ερμάνδου 1	-»-
3	Μυλωνάς Αθανάσιος	-»- 3	-»-
4	Τζοτζοβίνας Μανώλης	-»- 5	-»-
5	Αγνωστος	-»- 7	-»-
6	Αδελφοί Λαμπρου	-»- 8	-»-
7	-»-	-»- 8	-»-
8	-»-	-»- 8	-»-
9	Χαρισιάδης	Μυκάλης 63	-»-
10	Καμηλάρης	Μυκάλης 65	
11	Λάρδης	Ερμάνδου 8	-»-
12	Λάρδης	Μαραθώνος 7	-»-

Όροι δομήσεως:

Δ/γμα ρυμοτομίας ... -11-1892
Αρτιότητα: βάσει Γ.Ο.Κ. 200.00 m^2 επιφάνεια 10.00 m πρόσ.
Προ 9.6.73 110.00 m^2 -»- 6.00 m -»-
Προ 8.11.71 100.00 m^2 -»- 6.00 m -»-
Κάλυψη 70%
Αριθμός ορόφων και Υψος βάσει Γ.Ο.Κ./85.
Σ.Δ. 3.60

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ